



Informations pratiques

☎ **Valérie Gibault**
+33 (0)6 64 23 64 00

fpu@projetsurbains.com
Innovapresse
88 boulevard de la Villette
75019 Paris

in www.linkedin.com/company/forum-des-projets-urbains

▶ www.youtube.com/@bsmart_tv
#FPU25ans

www.traitsurbains.fr

iNOVAPRESSE

FICADE

16h15-17h30

Séance plénière

25 ans de fabrique urbaine :
quelles évolutions ?

En 2001, Innovapresse tentait le pari de réunir pendant une journée les acteurs de la fabrique urbaine pour qu'ils échangent sur leurs stratégies et leurs méthodes. 24 éditions du Forum des Projets Urbains se sont déroulées sans que les séquences électorales, les épisodes de crise économique ou l'instabilité réglementaire ne tempèrent l'enthousiasme des porteurs de projets. Le FPU est ainsi le reflet des évolutions de la fabrique urbaine du premier quart du XXI^e siècle tout autant que le lieu où s'échangent innovations et bonnes pratiques. Cette séance reviendra sur les évolutions les plus marquantes avec quelques uns des acteurs et actrices qui les ont impulsées.

Animée par Marie-Christine VATOV,
rédactrice en chef du magazine Traits Urbains

Intervenants :



Ariella MASBOUNGI
Grand Prix de l'Urbanisme 2016

Christine LECONTE

Directrice Ecole nationale supérieure
d'architecture de Paris-Belleville



Antoine PETITJEAN
Architecte-urbaniste, agence Associer

Jean-Baptiste MARIE

Directeur général, GIP Europe des projets
architecturaux et urbains



www.projetsurbains.com

11h30-12h30

L'atelier stratégique

Le défi écologique est-il à la portée
des métropoles ?

Certes, Bruxelles joue de nombreuses cartes pour aménager son territoire en lien avec la métropole, en liant la ville à 10 minutes, en réalisant avec le paysagiste Bas Smets une canopée urbaine, en réduisant la place de la voiture au profit des usages piétons et modes doux, en pariant sur le tramway, en bataillant pour le logement social inclusif, en reconvertissant l'énergie fatale pour chauffer et refroidir la ville, en ayant un plan climat fondé sur la question de l'eau, en régénérant les sols, en pariant sur l'intelligence, la ville productive et la formation, et sur la jeunesse... Mais est-ce suffisant et surtout cela suffit-il à contribuer à l'habitabilité de la terre ? Échange entre Philippe Close, maire de Bruxelles, et Emmanuelle Cosse, présidente de l'USH, aidera à avancer sur ce que devraient être les politiques publiques, ce qui est attendu de l'individu sans le rendre responsable de tous les maux, comment les collectivités peuvent dépasser les États pour conduire vers la transition écologique indispensable toujours pas suffisamment à l'œuvre ? Peut-on conduire des partenariats entre métropoles riches et territoires déshérités ?

Intervenants :



Philippe CLOSE
Bourgmestre, Ville de Bruxelles.

Emmanuelle COSSE

Présidente, Union sociale pour l'Habitat



Ariella MASBOUNGI
Grand Prix de l'urbanisme 2016,
conceptrice et animatrice de l'atelier



www.projetsurbains.com

Forum

des
**projets
urbains**

17 novembre 2025

Palais des Congrès, Paris

- 50 projets et initiatives
- Cycles de conférences
- Séance plénière



www.projetsurbains.com

La Fabrique
de la Cité

REIHABITAT

locianima[©]
Architecture, Design & Urbanisme

ESPACES
FERROVIAIRES
SNCF
INNOVATION

COGEDIM
La qualité ça change la vie

UJ
URBANWATER

setec

segat

AIA
LIFE DESIGNERS

HORAIRES	SALLE 241	SALLE 242	SALLE 243	SALLE 251	SALLE 252	SALLE 253	SALLE MAILLOT	
08h30 - 09h00	Accueil / Café							
09h00 - 09h30	L'Observatoire des quartiers de gares du GPE : un outil pour décrypter, anticiper et accompagner les mutations urbaines Georgina MENDES, responsable de l'unité espaces publics et quartiers de gare, Société des Grands Projets Nicolas LARUELLE, urbaniste, Institut Paris Région Stéphanie JANKEL, directrice d'étude, APUR Hervé SCHMITT, directeur adjoint, DRIEAT. Yasmine BOUDJENAH, première adjointe, Ville de Bagneux	Asnières-sur-Seine : ZAC des Courtilles Caroline POPOT, directrice de projet, Citallios Magali VOLKWEIN, architecte-urbaniste, présidente, Devillers & Associés Vincent QUINTARD, DGA des services développement Urbain & des Services Techniques, Ville d'Asnières-sur-Seine	Paris Sud Aménagement : Fabriquer la ville Willem PAUWELS, directeur, Paris Sud Aménagement Marie KRIER, directrice de la Stratégie et de l'Attractivité, Paris Sud Aménagement David ABULKHEIR, chargé de mission innovation urbaine et urbanisme transitoire, Région Ile de France Aurélië DEUDON, co-fondatrice, Ultra Laborans et membre du bureau de Surface + Utile	Saint-Denis : Universeine Vincent LOUVOT, directeur de département Aménagement et grands projets urbains, Vinci Immobilier Henri SPECHT, directeur des opérations d'aménagement, Solideo Adrien DELACROIX, maire-adjoint, Ville de Saint-Denis	Grenoble Alpes Métropole : labélisée « Mission Villes » Yva BRASJO, chargée de mission « 100 Villes climatiquement neutres » Stéphanie LUNEAU, DGA du Pôle Aménagement du territoire Ludovic BUSTOS, vice-président Matthieu TUPIN, directeur du développement économique Vincent DAON, directeur Foncier et Habitat Nadine BLOT, urbaniste Service Urbanisme PLUI Guillaume TOURNAIRE, chargé de mission politiques européennes Grenoble Alpes Métropole	PARRAINÉ PAR LA FABRIQUE DE LA CITÉ ESPACES FERROVIAIRES Cycle Urbanisme & santé : Faire de la santé une priorité urbaine Marie CHABROL, directrice, AIA territoires Capucine FROUIN, chargée de mission Urbanisme et Santé, EKOPOLIS Nadia TAHRI, directrice engagement responsable et innovations, Espaces Ferroviaires Animé par Constance BOURTOIRE, directrice de projets, La Fabrique de la Cité	Nantes : Une nouvelle étape pour le projet urbain Doulon-Gohards Emilie JEANNIOT, responsable d'opérations, Nantes Métropole Aménagement Thibault BARBIER, urbaniste paysagiste, Atelier Georges Claire SCHORTER, architecte-urbaniste et fondatrice, Agence LAQ Efficacité : Accélérer la transition énergétique d'un grand patrimoine tertiaire grâce à la simulation énergétique dynamique Bastien SCACCO, directeur des Bâtiments et de l'Énergie, Ville de Noisy-le-Grand Nicolas DESMARS, directeur de projet études énergie, Efficacity	PARRAINÉ PAR REI HABITAT Cycle Logement : Comment sortir de la crise ? Paul JARQUIN, président-Fondateur, REI Habitat Jacques BAUDRIER, adjoint, Ville de Paris Vincent CLAPASSON, DG Genève, Wüest Partners Clément LECUIVRE, directeur général, CDC HABITAT Astrid WEIL, directrice générale, Groupama Immobilier Animé par Isabelle REY-LEFEBVRE, journaliste
09h30 - 10h00								
10h00 - 10h30	Paris-La Défense : Tour Aurore François LEBRUN, directeur d'activité, Setec tpi Jean-Paul VIGUIER, architecte, Viguière architecture urbanisme paysage Nicolas SISTO, architecte, Sistostudios	Romainville : ZAC de l'Horloge, L'Horloge tourne Vincent PRUVOST, maire-adjoint, Ville de Romainville Julia KAPP, architecte et urbaniste associée, Atelier Ruelle Joëlle LE BORGNE, cheffe de projets, Est Ensemble Lou REYNAUD, responsable d'opérations, Séquano	Water Connect : « Rafraîchir la ville, une goutte à la fois » Pascal PONCET, président Fondateur, Water Connect					
10h30 - 11h00	La Courneuve : Les 6 Routes et le Quartier de la Mairie Pierre DENEL, responsable secteur est, EPT Plaine Commune Florian KUZLIK-FOUCAULT, chef de projet, Société des Grands Projets Tiphaine PENHOUD, responsable de secteur, Plaine Commune Développement Elsa PAILLARD, directrice de l'aménagement, Plaine Commune Développement	Rennes Métropole : Recycler et surélever : lancement de l'AMI « Faire Avec et Mieux Ensemble » Jonathan MORICE, directeur de l'aménagement urbain et de l'habitat, Rennes Ville et Métropole Vincent OLIVIER, architecte associé, agence OptusP Antoine MONNERIE, directeur général, Territoires Rennes	Sète Agglopôle Méditerranée : Penser le temps long de l'aménagement pour anticiper le risque climatique Margaux NEBOUT, directrice déléguée progr. urbaine, SEGAT Alexandre BOUTON, fondateur associé, Urban Act Néville WILLIAMME, directeur de projet, SETEC Frédéric GILLI, directeur associé - Agence Grand Public	Montpellier : Altémed, accélérateur des politiques publiques Cédric GRAIL, directeur général, Altémed Cédric TEL-BOÏMA, directeur général adjoint, Altémed Steve LEFEBVRE, directeur général du GSRI et directeur Proximité, Sécurité et Cohésions des Territoires, Altémed	PARRAINÉ PAR URBAN WATER Cycle Eau & Climat : Stratégies d'adaptation pour les territoires urbains Nicolas LESUR, directeur exploitation eau potable et assainissement, Grenoble-Alpes Métropole Christian PIEL, urbaniste Hydrologue, Urban Water Iris CHERVET, architecte et paysagiste-conceptrice, Atelier Iris Chervet Vincent PLICHON, chef de projet environnement, Atelier Ecologie Urbaine Jean-Louis DUCREUX, géologie, botaniste et écologue, Atelier d'Ecologie Urbaine Animé par Leah THESIGER, chargée de mission, FNAU	Lyon Confluence : Fabriquer la ville en temps de crise, retour d'expérience de l'aménageur et méthodes développées Samuel LINZAU, directeur général, SPL Lyon confluence Sylvie JOSSE, directrice aménagement et développement, SPL Lyon confluence	PARRAINÉ PAR LOCI ANIMA Cycle Biodiversité : Comment réinventer la nature et le vivant en ville ? Françoise RAYNAUD, architecte fondatrice, Loci Anima Patrick SUPLOT, directeur général en charge de l'immobilier d'entreprise et de l'aménagement, Vinci Immobilier Thierry JACQUET, président fondateur, Phytorestore Jean-Christophe BENOIT, directeur du Développement Territorial et de la Renaturation, CDC Biodiversité Animé par Fabrice COUSTÉ, journaliste Groupe Ficade	
11h00 - 11h30		Bordeaux Métropole : Les portes métropolitaines, un démonstrateur de la transformation des entrées de ville Franck DESCUBES, directeur général de l'aménagement de Bordeaux Métropole et de la Ville de Bordeaux Maud GOURVELLEC, responsable service du projet urbain, Bordeaux Métropole Emeline DUMOULIN, directrice mission DIM Bordeaux Ino Campus, direction générale du développement économique, Bordeaux Métropole Nicolas MERLO, architecte associé, BLP & associés Magali VOLKWEIN, architecte-urbaniste, présidente, Devillers & Associés	Lyon Part-Dieu : Le pôle d'échanges multimodal Florent SAINTE FARE GARNOT, directeur général, SPL Lyon Part-Dieu Stéphane REYMOND, DGA de l'immobilier résidentiel et des régions, VINCI Immobilier Frédéric LONGCHAMP, directeur de projet, SNCF Gares et Connexions	Montpellier : République, la transition climatique en actes Frédéric DOSTE, directeur de Territoire, Altémed Cyril TRETOUT, architecte urbaniste, ANMA Gilles DURAND, chef de projets, Ville de Montpellier Aziza FOURATI, architecte associée, Architecture Studio		Le bois français au cœur de la fabrique urbaine : ressources locales, innovations et savoir-faire Alice MUCCHIELLI, architecte HMNOP associée GRAAM Architecture Gwénoël LEES, directeur de la Prescription et chef de marché bois dans la construction, PIVETEAU BOIS Franck ROGOVITZ, directeur adjoint, Eurométropole de Metz		
11h30 - 12h00	Paris : Réinventer les seuils de la métropole, Porte de Montreuil & Quartier Michelet Laurent BERGER, directeur de projet, Setec tpi Christophe MAILHE, directeur de la Fabrique Urbaine, Paris La Défense Vincent HERTENBERGER, directeur des espaces publics, agence TVK Augustin GENEVOIS, chef de projet, Semapa Hélène GAVRILA, cheffe de projet, setec tpi		Romainville : PRU Gagarine Vincent PRUVOST, maire-adjoint, Ville de Romainville Clémentine HERVE, cheffe de projet, SPL Ensemble Anne GENEST, paysagiste, AMT - Projets urbains, paysagers et territoriaux Solenne SARI, architecte - AMT - Projets urbains, paysagers et territoriaux	Montpellier : Le défi écologique est-il à la portée des métropoles ? Philippe CLOSE, bourgmestre, Ville de Bruxelles Emmanuelle COSSE, présidente, Union sociale pour l'Habitat Ariella MASBOUNGI, Grand Prix de l'Urbanisme 2016		Clé de sol, déjà-là, intensité d'usage, les nouvelles équations de la régénération urbaine Simon DAVIES, directeur, AIA Environnement Chloé DUVAL-ZACK, référente Maîtrise d'œuvre urbaine, AIA Territoires Valérie BERGER, paysagiste-conceptrice, AIA Territoires	Cycle Réindustrialisation : Réinventer la ville productive Christophe GERBENNE, directeur du développement et de la gestion immobilière pour les entreprises, RVP Olivier LUANSI, professeur, Conservatoire National des Arts et Métiers Achille BOURDON, co-fondateur, Syvil architectures Animé par Pierre-Jean LEMONNIER, directeur, Bénécie pour la Ville et le Commerce	
12h00 - 12h30		Bordeaux Métropole : 17 quartiers de gare comme supports de la transformation urbaine Nathalie BOUCHAIN, directrice de l'urbanisme, Bordeaux Métropole Caroline BEAU, responsable projet urbain, Bordeaux Métropole Guillaume HEBERT, architecte-urbaniste, co-fondateur, Une Fabrique de la Ville François BARBET, responsable de projet, La Fab		Conférence : Le défi écologique est-il à la portée des métropoles ? Philippe CLOSE, bourgmestre, Ville de Bruxelles Emmanuelle COSSE, présidente, Union sociale pour l'Habitat Ariella MASBOUNGI, Grand Prix de l'Urbanisme 2016		l'île de Nantes : danser sous l'orage Sylviane GRÉE, paysagiste, urbaniste associée, D'ICI LA Virginie VIAL, directrice générale, SAMOA		
12h30 - 14h00	Déjeuner assis / Pause networking							
14h00 - 14h30	Paris : Projet Garage Bastille Elvire AMOURA, architecte, Agence PALAST Anais REYTIER, responsable de projet d'insertion urbaine, RATP Marion LE GAUDU, directrice de la maîtrise d'ouvrage des projets immobiliers, RATP	Toulouse : La 3^e phase de l'écoquartier La Cartoucherie Fabrice VEYRON-CHURLET, directeur adjoint, Oppidea Europolia Mathilde GORGÉ, responsable d'opérations, Oppidea Europolia Adrien LAMBERT, architecte urbaniste, Agence Lambert Lénack Jean-François FRUGIER, directeur territorial, Crédit Agricole Immobilier	Malakoff : La cité des poètes, un projet de renouvellement urbain 100% hors-site et bois Catherine TRICOT, urbaniste Anne PEZZONI, architecte associée, Archi5 Valérie CHEVALET, directrice Agence Construction IDF Sud-Ouest, Immobilière 3F Geoffroy D'HAINAUT, directeur des opérations, REI Habitat	Rouen : Quartier Blossom Park Fatima EL KHILI, maire adjointe, Ville de Rouen Hong Quan VU, architecte urbaniste, SATHY Benjamin SOÛESME, directeur de projets, Cogedim Normandie Alexandre DE LAGARDE, directeur régional, Cogedim Normandie		Remise de Prix des Défis Urbains Animé par Marie-Christine VATOV, rédactrice en chef Traits Urbains, Innovapresse	PARRAINÉ PAR LA FABRIQUE DE LA CITÉ Cycle Mobilités décarbonées et changement de pratiques : l'harmonie en ville est-elle possible ? Hiba DEBOUK, directrice territoires, AREP David O'NEILL, directeur marketing stratégique et prospective, Groupe Keolis Lionel FAURE, expert Modes Actifs et Partage de l'Espace Public, Grenoble Alpes Métropole Animé par Louise FEL, chargée d'études, La Fabrique de la Cité	
14h30 - 15h00	Paris : Transformer un patrimoine industriel historique Stéphane SOREAU, directeur général, RATP Real Estate Sophie GERBER-FOURNET, directrice aménagement urbain et conduite d'opération, RATP Real Estate			Colombes : ZAC, outil résilient, l'exemple de l'opération Charles de Gaulle Est Amet IDIR, directrice de projets, eCo urbain Anne THEBAUD, directrice du développement, eCo urbain Yann DOUBLIER, directeur général, Brownfields	Noisy-le-Grand : Régénération urbaine et programmation du Mont d'Est Clément MARIOTTE, directeur de projet, SEGAT Fabienne BOUDON, architecte urbaniste associée, Particules Margaux NEBOUT, directrice déléguée à la programmation urbaine, SEGAT	Labège : Labège 2040, présentation du plan guide stratégique Laurent CHERUBIN, maire, Ville de Labège Patrice ARSEGUET, PDG, SPL Enova Aménagement Magali VOLKWEIN, architecte-urbaniste, présidente, Devillers & Associés		
15h00 - 15h30	Champigny-sur-Marne : Le Grand Paris Express relève le défi de l'agriculture urbaine Alexandre HOLLEMAERT, chef de projet, Société des Grands Projets Grégory SHEPARD, fondateur, Ma Salade A Toit Pierre-Marie BICHET, directeur du studio paysage et espaces publics, Richez_Associés	Grenoble Alpes Métropole : L'OAP Bioclimatique Ludovic BUSTOS, vice-président, Grenoble Alpes Métropole Nadine BLOT, urbaniste Service Urbanisme PLUI - DGA Aménagement du Territoire, Grenoble Alpes Métropole Franck BOUTTE, président, Franck Boutté Consultants		Bordeaux : Canopia, quand la ville s'adapte au climat François AGACHE, directeur général Développement et Opérations, Apsys Romain YASSINSKI, Chief Technical Officer & Climatologue, The Climate Company		Lille : Fives-Cail, recyclage urbain, renaturation et réemploi Isabelle SLOTS, directrice générale, Soreli Jacqueline OSTY, paysagiste urbaniste Atelier Osty et Associés Anne Mie DEPUYDT, architecte urbaniste directrice, UAPS Jean-Christophe NANI, fondateur, paysagiste de l'Etat, TN+ Louis DESTOMBES, architecte DE / Ph.D, Bellastock Mikaël MUGNIER, paysagiste, directeur d'études, Osty et Associés	La Fabrique de la Cité : Méthodologie et gouvernance des projets urbains Céline ACHARIAN, directrice générale, La Fabrique de la Cité Hervé GUIHARD, maire, Ville de Saint-Brieuc, vice-président Saint-Brieuc Armor Agglo	PARRAINÉ PAR COGEDIM Cycle Régénération urbaine : Repenser la ville par l'existant Kim CHIUSANO, directrice adjointe de la stratégie et de l'accompagnement des acteurs, ANRU Franck DESCUBES, directeur général de l'aménagement de Bordeaux Métropole et de la Ville de Bordeaux Gaëtan WARGNY, directeur général Altarea Développement Urbain, Cogedim Animé par Jonathan BANUELOS, journaliste Groupe Ficade
15h30 - 16h00	Paris-Saclay : le quartier de la gare Université Benoit DELEDIQUE, directeur de projets, EPA Paris-Saclay Jean-Marc BICHAT, architecte-urbaniste, associé et co-fondateur de l'agence germe&JAM Benoît LEBEAU, directeur de l'aménagement, EPA Paris-Saclay	Nantes : Le Bas-Chantenay Elyse CAZENOVE, responsable d'opérations, Nantes Métropole Aménagement Soazig DUCHENE, responsable d'opérations, Nantes Métropole Aménagement Loïc MARESCHAL, paysagiste, Phytolab		Marseille : Labellisée « ville climatiquement neutre et intelligente » Franck GEILING, chargé de Missions Prospective Urbaine et Partenariats, Ville de Marseille				
16h15 - 17h30	Séance plénière de clôture : « 25 ans de fabrique urbaine : quelles évolutions ? » Ariella MASBOUNGI, Christine LECONTE, Antoine PETITJEAN, Jean-Baptiste MARIE, Marie-Christine VATOV, rédactrice en chef de la revue Traits Urbains, Innovapresse (Salle Maillot)							